

ОДОБРЕНО

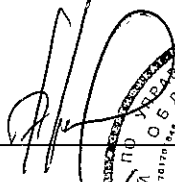
протоколом заседания подкомиссии по проведению
административной реформы, повышению качества и доступности
предоставления государственных и муниципальных услуг
Координационной комиссии по развитию информационного
общества при Губернаторе Томской области


от _____ № _____

**Технологическая схема предоставления государственной услуги
«Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности
Томской области»**

РАЗРАБОТАНО:

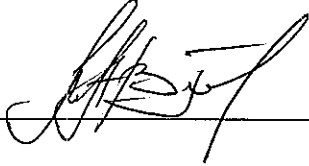
Начальник Департамента по управлению
государственной собственностью Томской области


_____ /А.В.Трифонов
« 09 » 12 _____ 2016 г.



СОГЛАСОВАНО:

Начальник Департамента развития
информационного общества
Администрации Томской области


_____ /А.В.Максименко
« _____ » _____ 2016 г.

г. Томск
10 листов

**Технологическая схема предоставления государственной услуги
«Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области», предоставляемой в многофункциональном центре (далее – технологическая
схема предоставления государственной услуги)**

Раздел 1. "Общие сведения о государственной услуге"

№	Параметр	Значение параметра/состояние
1	2	3
1.	Наименование органа, предоставляющего услугу	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области (далее-Департамент)
2.	Номер услуги в федеральном реестре	7000000010003187090
3.	Полное наименование услуги	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области
4.	Краткое наименование услуги	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области
5.	Административный регламент предоставления муниципальной услуги	Приказ Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 23.10.2015 № 48
6.	Перечень "подуслуг"	Нет
7.	Способы оценки качества предоставления муниципальной услуги	Официальный сайт Департамента: www.дугс.рф . Мониторинг качества и доступности государственных услуг Томской области, проводимой Администрацией Томской области.

Раздел 2. "Общие сведения о подуслугах"

№	Наименование "подуслуги"	Срок предоставления в зависимости от условий		Основания отказа в приеме документов	Основания для отказа в предоставлении "подуслуги"	Основания приостановления предоставления "подуслуги"	Срок приостановления подуслуги	Плата за предоставление "подуслуги"			Способ обращения за получением "подуслуги"	Способ получения результата "подуслуги"
		При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения юр.лица)	При подаче заявления по месту жительства (по месту обращения)					Наличие платы (государственной пошлины)	Реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием для взимания платы (государственной пошлины)	КБК для взимания платы (государственной пошлины)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области												
1	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися	Один месяц и три дня	Один месяц и три дня	1) в запросе не указано наименование юридического лица, либо фамилия, имя, отчество (последнее- при наличии)	1) запрос не согласован с органом, создавшим соответствующее юридическое лицо, или иным действующим от имени учредителя	Нет	-	Нет	-	-	Личное обращение в Департамент; личное обращение в ОГКУ ТО МФЦ; запрос в электронной	В Департаменте на бумажном носителе; в ОГКУ ТО МФЦ на бумажном носителе, полученном из Департамента;

	в собственности Томской области		<p>физического лица;</p> <p>2) в запросе не указан адрес электронной почты или почтовый адрес, по которому должен быть направлен результат государственной услуги, если заявителем выбран способ доставки результата государственной услуги почтой или в форме электронного документа;</p> <p>3) запрос в письменной форме не подписан заявителем;</p> <p>4) запрос в электронной форме не подписан электронной подписью в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением</p>	<p>органом на отказ от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;</p> <p>2) запроса не соответствует требованиям подпунктами 1 пункта 15 Административного регламента.</p>						<p>форме направляется по адресу электронной почты Департамента, запрос в письменной форме направляется по адресу Департамента, либо через ОГКУ ТО МФЦ.</p>	<p>почтовой связью или в форме электронного документа.</p>
--	---------------------------------	--	---	---	--	--	--	--	--	--	--

				государственных и муниципальных услуг» (далее – электронная подпись допустимого вида); 5) текст запроса не поддается прочтению; 6) к запросу не приложены документы, предусмотренные подпунктами 2, 3,4 пункта 15 Административного регламента.								
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

Раздел 3. "Сведения о заявителях "подуслуги"

№ п/п	Категории лиц, имеющих право на получение "подуслуги"	Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на получение "подуслуги"	Установленные требования к документу, подтверждающему правомочие заявителя соответствующей категории на получение "подуслуги"	Наличие возможности подачи заявления на предоставление "подуслуги" представителями заявителя	Исчерпывающий перечень лиц, имеющих право на подачу заявления от имени заявителя	Наименование документа, подтверждающего право подачи заявления от имени заявителя	Установленные требования к документу, подтверждающему право подачи заявления от имени заявителя
1	2	3	4	5	6	7	8

Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области

1	Юридические лица, имеющие на праве постоянного (бессрочного)	Выписка из ЕГРЮЛ	нет	да	Лица, указанные в доверенности	Доверенность	Доверенность должна содержать дату ее выдачи, подпись должностного лица или иного лица, уполномоченного на это в
---	--	------------------	-----	----	--------------------------------	--------------	--

	пользования земельные участки, находящиеся в собственности Томской области						соответствии с законом и учредительными документами, печать организации, выдавшей документ, срок действия доверенности. В доверенности должно быть четко указано на выполнение каких действий она выдается.
2	Физические лица, имеющие на праве постоянного (бессрочного) пользования земельные участки, находящиеся в собственности Томской области	Паспорт	нет	да	Лица, указанные в доверенности	Доверенность	При обращении уполномоченного лица, действующего от имени физического лица, доверенность выдается физическим лицом. Указанная доверенность должна содержать дату ее выдачи, сведения о доверителе и доверенном лице, подписи лиц, срок действия доверенности.

Раздел 4. "Документы, предоставляемые заявителем для получения "подуслуги"

№ п/п	Категория документа	Наименования документов, которые представляет заявитель для получения "подуслуги"	Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия	Документ, предоставляемый по условию	Установленные требования к документу	Форма (шаблон) документа	Образец документа/заполнения документа
1	2	3	4	5	6	7	8
Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области							
1	Запрос по форме	Запрос по форме	1 экз. – подлинник, формирование в дело	Нет	Запрос должен содержать: а) наименование и место нахождения заявителя или фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)	Приложение 3	Приложение 4

					физического лица; б) кадастровый номер земельного участка; в) почтовый адрес, если ответ должен быть направлен в письменной форме, и (или) адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа;		
2	Копия документа, подтверждающего полномочия представителя, в случае обращения представителя заявителя	Доверенность	1 экз. – копия, формирование в дело	Нет	Доверенность должна содержать дату ее выдачи, подпись должностного лица или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами, печать организации, выдавшей документ, срок действия доверенности. В доверенности должно быть четко указано на выполнение каких действий она выдается.	-	-
3	Документ, подтверждающий согласие органа, создавшего соответствующее юридическое лицо, или иного действующего от имени учредителя органа на отказ от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком	Согласие	1 экз. – подлинник, формирование в дело	Нет	Согласие должно подписать должностного лица или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами, печать организации, выдавшей документ. Согласие может быть отражено в запросе, как согласование запроса (см. приложение 4)	-	Приложение 4
4	Копия документа, удостоверяюще	Паспорт	1 экз. -копия Установление личности		нет	-	-

го личность заявителя физического лица	-							
---	---	--	--	--	--	--	--	--

Раздел 5. "Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия"

Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия	Наименование запрашиваемого документа (сведения)	Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия	Наименование органа (организации), направляющего (ей) межведомственный запрос	Наименование органа (организации), в адрес которого (ой) направляется межведомственный запрос	SID электронного сервиса	Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия	форма (шаблон) межведомственного запроса	Образец заполнения формы межведомственного запроса
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области								
1	Выписка из единого государственного реестра юридических лиц	Основные сведения о юридическом лице: ОГРН и ИНН, наименования фирмы: полное, краткое, фирменное, организационно-правовая форма, адрес места нахождения юридического лица	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	Федеральная налоговая служба России	SID0003525	1 рабочий день -на подготовку и направление межведомственного запроса; 5 рабочих дней-на получение ответа.	-	-
2	Кадастровый паспорт земельного участка (при наличии в государственном кадастре недвижимости)	Кадастровый номер; Ранее присвоенный государственный учтенный номер земельного участка; Дата внесения номера в ГКН; Адрес земельного	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии	SID0003564	1 рабочий день -на подготовку и направление межведомственного запроса; 5 рабочих дней-на получение ответа.	-	-

	<p>сведений о таком земельном участке, необходимых для выдачи кадастрового паспорта земельного участка)</p>	<p>участка; Категория земель; Вид разрешенного использования земельного участка; Фактическое использование земельного участка- характеристика деятельности; Площадь и допустимая погрешность ее вычисления; Кадастровая стоимость; Удельный показатель кадастровой стоимости; Сведения о правах; Дополнительное наименование земельного участка; Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки; Сведения о частях земельного участка и обременениях; План (чертеж, схема) земельного участка; Учетный номер части земельного участка; Масштаб плана части земельного участка; Каталог</p>						
--	---	--	--	--	--	--	--	--

3	Документы, удостоверяющие права на землю, а в случае их отсутствия - копия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования.	координат. Копии государственных актов, свидетельств на право пользования земельным участком, заверенные надлежащим образом	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	Исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления	нет	1 рабочий день -на подготовку и направление межведомственного запроса; 5 рабочих дней-на получение ответа.	Приложение 1	Приложение 2
---	---	--	--	---	-----	--	--------------	--------------

Раздел 6. Результат "подуслуги"

№ п/п	Документ/документы, являющиеся результатом "подуслуги"	Требования к документу/документам, являющимся результатом "подуслуги"	Характеристика результата (положительный/отрицательный)	Форма документа/документов, являющимся результатом "подуслуги"	Образец документа/документов, являющихся результатом "подуслуги"	Способ получения результата	Срок хранения невостребованных заявителем результатов	
							в органе	в МФЦ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области								
1	Письменное мотивированное уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги	Уведомление визируется начальником Департамента	Отрицательный	нет	нет	1) В Департаменте на бумажном носителе, 2) в ОГКУ ТО МФЦ на бумажном носителе, полученном из Департамента; 3) почтовая связь.	постоянно	1 месяц
2	Копия распоряжения Администрации Томской области о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком	нет	Положительный	нет	нет	1) В Департаменте на бумажном носителе, 2) в ОГКУ ТО МФЦ на бумажном носителе, полученном из Департамента; 3) почтовая связь 4) в электронном виде (отсканированный документ).	постоянно	1 месяц

Раздел 7. "Технологические процессы предоставления "подуслуги"

№ п/п	Наименование процедуры процесса	Особенности исполнения процедуры процесса	Срок исполнения процедуры (процесса)	Исполнитель процедуры процесса	Ресурсы необходимые для выполнения	Формы документов, необходимые для
-------	---------------------------------	---	--------------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------

					процедуры процесса	выполнения процедуры и процесса
1	2	3	4	5	6	7
Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области						
1	Прием запроса с прилагаемыми к нему документами в ОГКУ ТО МФЦ		Не более 10 минут	Специалист ОГКУ ТО МФЦ	Компьютер, бумага, принтер, наличие доступа к АИС МФЦ	-
2	Направление специалистами ОГКУ ТО МФЦ запроса и принятых документов в Департамент для рассмотрения	-	1 рабочий день	Специалист ОГКУ ТО МФЦ	Компьютер, бумага, принтер	-
3	Прием и регистрация запроса в Департаменте	-	3 рабочих дня	Сотрудник комитета документационно-кадровой работы Департамента, ответственным за прием входящей корреспонденции	Компьютер, бумага, принтер	-
4	Рассмотрение запроса	-	1 рабочий день	Специалист комитета по управлению земельными ресурсами Департамента	Компьютер, бумага, принтер	-
5	Получение сведений, необходимых для предоставления государственной услуги, с использованием	-	1 рабочий день-на подготовку и направление межведомственного запроса; 5 рабочих дней-на получение ответа	Специалист комитета по управлению земельными ресурсами Департамента	Доступ к РСМЭВ, ключ электронной подписи	-

	межведомственного информационного взаимодействия					
6	Подготовка результата предоставления государственной услуги	-	5 рабочих дней	Специалист комитета по управлению земельными ресурсами Департамента	Компьютер, бумага, принтер	
7	Направление (вручение) заявителю результата предоставления государственной услуги		1 рабочий день	Специалист комитета по управлению земельными ресурсами Департамента	Компьютер, бумага, принтер	

Раздел 8. "Особенности предоставления "подуслуги" в электронной форме"

Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления "подуслуги"	Способ записи на прием в орган	Способ приема и регистрации органом, предоставляющим услугу, запроса и иных документов, необходимых для предоставления "подуслуги"	Способ оплаты заявителем государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление "подуслуги"	Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении "подуслуги"	Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления "подуслуги" и досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа в процессе получения "подуслуги"
1	2	3	4	5	6
Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области					
1) путем направления запроса по адресу электронной почты Департамента; 2) в электронном виде через Единый портал государственных услуг (функций).	Нет	-	Нет	Электронная почта заявителя	В электронном виде на электронную почту Департамента

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области»

В исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления

от _____
(наименование юридического лица и фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица)

_____ (ОПГН, ИНН юридического лица)

_____ (почтовый (электронный) адрес)

_____ (контактный телефон)

_____ (способ получения результата государственной услуги: лично, по почте, по электронной почте)

Запрос

Прошу предоставить документы, удостоверяющие права на землю, а в случае их отсутствия - копия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка площадью _____ с кадастровым номером _____, расположенного по адресу: _____, на праве постоянного (бессрочного) пользования.

Руководитель

Ф.И.О.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к технологической схеме предоставления
государственной услуги «Прекращение
права постоянного (бессрочного)
пользования земельными участками,
находящимися в собственности Томской
области »



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТЬЮ ТОМСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Кирова пр., д. 20, г.Томск. 634034
тел. (3822) 905-700, факс (3822) 435-424
E-mail: dugsto@gki.tomsk.ru
ИНН/КПП 7017018464/701701001 ОГРН 1027000905447

Главе Каргасокского района
А.А.Иванову

634028, с.Каргасок, ул.Кирова, 15

№ _____
на № _____ от _____

Запрос

Прошу предоставить документы, удостоверяющие права на землю, а в случае их отсутствия - копия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка площадью 267 кв.м с кадастровым номером 70:15:0100036:27, расположенного по адресу: Томская область, с.Каргасок, ул.Кирова, 16, на праве постоянного (бессрочного) пользования.

Прошу выслать копии документов на электронный адрес dugsto@gki.tomsk.ru в 5-тидневный срок.

Руководитель

Ф.И.О.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к технологической схеме предоставления
государственной услуги «Прекращение
права постоянного (бессрочного)
пользования земельными участками,
находящимися в собственности Томской
области »

Начальнику Департамента по управлению
государственной собственностью Томской
области

от _____
(наименование юридического лица и фамилия, имя,
отчество (последнее - при наличии) физического лица)

(ОПГН, ИНН юридического лица)

(почтовый (электронный) адрес)

(контактный телефон)

(способ получения результата государственной услуги:
лично, по почте, по электронной почте)

Запрос

Прошу прекратить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в собственности Томской области, с кадастровым номером _____.

Приложение:
(необходимо указать перечень прилагаемых документов)

подпись/дата

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Томской области»

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

На бланке учреждения

Начальнику Департамента по управлению государственной собственностью Томской области

От ОГБУЗ «Первомайская больница»

(наименование юридического лица и Ф.И.О. его представителя)

22222222222222222222

(основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика юридического лица)

с.Первомайское, ул.Ленина, 15

(почтовый (электронный) адрес)

3822-45-67-46

(контактный телефон)

ПОЧТОЙ

(способ получения результата государственной услуги: лично, по почте, по электронной почте)

Запрос

Прошу прекратить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в собственности Томской области, площадью 2345 кв.м, с кадастровым номером 70:12:0100034:34, расположенный по адресу: с.Первомайское, ул.Ленина, 15.

Приложение:

(необходимо указать перечень прилагаемых документов)

Главный врач ОГБУЗ

_____/_____
подпись/дата

Согласовано: начальник Департамента здравоохранения
Петров А.А.

М.П.

(подпись и печать руководителя учреждения)

Печать

