

ПРОТОКОЛ № 10

заседания комиссии по проведению торгов по продаже государственного имущества
Томской области

г. Томск

19 сентября 2025 года

Место проведения: г. Томск, пр. Кирова, 20.

Время проведения: 10 час. 00 мин.

Состав комиссии:

председатель:

Фарахова А.И. – заместитель начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

заместитель председателя:

Малиновская Е.Ю. – заместитель начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

секретарь:

Ковалева Е.С. – консультант комитета экономического развития и приватизации Департамента по управлению государственной собственностью Томской области (без права голоса);

члены комиссии:

Каташова Т.Н. – председатель комитета экономического развития и приватизации Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

Гребенщикова М.М. – председатель комитета по управлению земельными ресурсами Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

Ильичева Т.И. – председатель комитета по оформлению и учету имущества Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

Чуриков А.А. – консультант правового комитета Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

Повестка дня:

Об отмене процедуры торгов № 21000022460000000079 посредством аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене: нежилое здание-гараж, площадь 124,8 кв. м, кадастровый номер 70:12:0203001:2042, расположенное по адресу: Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, д. 101, строен.1 с земельным участком, занимаемым объектом недвижимости, площадью 1817 кв.м, кадастровый номер

70:12:0203004:1731 по адресу: Российская Федерация, Томская область, муниципальный район Первомайский, сельское поселение Первомайское, ул. Ленинская (далее – имущество).

Слушали Фарахову А.И.

В приложении к распоряжению Администрации Томской области от 05.09.2025 № 610-ра «Об условиях приватизации государственного имущества Томской области» указаны следующие характеристики имущества:

№ п/п	Наименование и характеристика имущества	Адрес
1.	Нежилое здание-гараж, назначение: нежилое, площадь 124,8 кв. м, кадастровый номер 70:12:0203001:2042	Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, д. 101, строен. 1
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: «деловое управление» код 4.1, площадь 1817 +/- 15 кв. м, кадастровый номер 70:12:0203004:1731	Российская Федерация, Томская область, муниципальный район Первомайский, сельское поселение Первомайское, с. Первомайское, ул. Ленинская

Площадь рассматриваемого земельного участка, указана с допустимым отклонением +/-15 кв. м – это погрешность её определения, полученная в ходе кадастровых работ, отражающая отклонение значение площади, определённой по координатам, от площади по правоустанавливающим документам на земельный участок.

Указанная таким образом характеристика (площадь) земельного участка не соответствует характеристике этого земельного участка, указанной в протоколе комиссии по приватизации об условиях приватизации от 26.08.2025 № 16/25, в информационном сообщении о процедуре торгов № 21000022460000000079 посредством аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене, в Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Томской области на плановый период 2025-2027 годов, утвержденном Постановлением Законодательной Думы Томской области от 28.11.2024 № 1541.

Учитывая выше сказанное, приложение к распоряжению Администрации Томской области от 05.09.2025 № 610-ра «Об условиях приватизации государственного имущества Томской области» требует внесения соответствующих изменений для приведения в соответствие характеристики земельного участка, а процедура торгов № 21000022460000000079 посредством аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене должна быть отменена.

Решили:

1) Внести соответствующие изменения в приложение к распоряжению Администрации Томской области от 05.09.2025 № 610-ра «Об условиях приватизации государственного имущества Томской области» для приведения в соответствие характеристики земельного участка с протоколом комиссии по приватизации об условиях приватизации от 26.08.2025 № 16/25, с Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Томской области на плановый период 2025-2027 годов, утвержденном Постановлением Законодательной Думы Томской области от 28.11.2024 № 1541.

2) Процедуру торгов № 21000022460000000079 посредством аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене отменить не позднее одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения комиссией по проведению торгов по продаже государственного имущества Томской области.

Заседание комиссии окончено в 11 часов 00 минут.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


_____ А.И. Фарахова

Заместитель председателя комиссии


_____ Е.Ю. Малиновская

Члены комиссии


_____ М.М. Гребенщикова


_____ Т.Н. Каташова


_____ Т.И. Ильичева


_____ А.А. Чуриков

секретарь комиссии
Е.С. Ковалева

