

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

**1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** 70:14:0100012, Томская область, Томский район, д. Кудринский Участок, кадастровый квартал 70:14:0100012

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение, "30" января 2026 г. , 321-20-2026-006

**3. Дата подготовки карты-плана территории:** "02" апреля 2026 г.

**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области

основной государственный регистрационный номер: 1047000304823

идентификационный номер налогоплательщика: 7017107837

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Томской области, г. Томск, ул. Белинского, д. 8

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Бурыхин Михаил Сергеевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 065-425-768 77

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 1650, 2019-01-22

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +73822467871

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г. Томск, ул. Белинского, д. 8 filial@70.kadastr.ru

| 6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             |            |                        |                                                                 |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Реквизиты документа         |            |                        |                                                                 |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Вид                         | Дата       | Номер                  | Наименование                                                    | Иные сведения |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2                           | 3          | 4                      | 5                                                               | 6             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Кадастровый план территории | 11.02.2026 | КУВИ-001/2026-17953835 | Кадастровый план территории кадастрового квартала 70:14:0100012 | -             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Кадастровый план территории | 05.02.2026 | КУВИ-001/2026-14763988 | Кадастровый план территории кадастрового квартала 70:14:0000000 | -             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ПРОЧИЕ                      | 25.05.2023 | 187                    | Правила землепользования и застройки                            | -             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ПРОЧИЕ                      | 04.06.2024 | 170-17355/2024         | Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов     | -             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ПРОЧИЕ                      | 01.06.2020 | б/н, масштаб 1:500     | Ортофотопланы                                                   | -             |
| 7. Пояснения к карте-плану территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |            |                        |                                                                 |               |
| <p>1. Комплексные кадастровые работы проводились на территории Томской области, Томского района, д. Кудринский участок, в кадастровом квартале 70:14:0100012.</p> <p>В карта-плане территории содержатся сведения о 13 объектах недвижимости.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществляется:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ и площади 6 земельных участков;</li> <li>2. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов капитального строительства не производилось;</li> <li>3. Внесение сведений о координатах 7 объектов капитального строительства, сведения о координатах которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости;</li> <li>4. Образование земельных участков не производилось.</li> </ol> <p>Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение Томского муниципального района Томской области Российской Федерации» утвержденные решением Думы города Томска от 25.05.2023г. № 187.</p> <p>В кадастровом квартале 70:14:0100012 расположены территориальные зоны: Ж-2, Ж-3, Д-1, П-2, П-3, 3-1.</p> <p>Зона Ж-2 - зона застройки многоквартирными малоэтажными жилыми домами. Предельные минимальные размеры земельного участка для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства в зоне Ж-2 составляют минимальные 600 кв.м. и максимальные 3000 кв.м. Для размещения магазинов в зоне Ж-2 составляют минимальные 500 кв.м. и максимальные 10000 кв.м.</p> <p>Зона Ж-3 - зона малоэтажной смешанной застройки. Предельные минимальные размеры земельного участка для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства в зоне Ж-3 составляют минимальные 500 кв.м. и максимальные 3000 кв.м.</p> <p>Зона Д-1 - зона многофункциональной общественно-деловой застройки. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне Д-1 не подлежат установлению.</p> <p>Зона П-2 - Зона производственных предприятий IV-V классов, коммунально-складских объектов. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне П-2 не подлежат установлению.</p> <p>Зона П-3 - зона инженерной инфраструктуры и транспортного обслуживания. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне П-3 не подлежат установлению.</p> <p>Зона 3-1 - зона озеленения специального назначения. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне 3-1 не подлежат установлению.</p> <p>Уточняемый земельный участок с кадастровым номером 70:14:0100012:39 расположен в территориальной зоне Ж-2.</p> <p>В территориальной зоне П-2 расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 70:14:0100012:6 и 70:14:0100012:7.</p> <p>В территориальной зоне 3-1 расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 70:14:0100012:3, 70:14:0100012:38 и 70:14:0100012:58.</p> <p>В территориальных зонах Ж-3, Д-1 и П-3 никаких уточняемых в рамках комплексных кадастровых работ</p> |                             |            |                        |                                                                 |               |

## 7. Пояснения к карте-плану территории

земельных участков не расположено.

В результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в архиве ППК «Роскадастр», правоустанавливающих документов хранящихся в архиве Администрации Томского района, планово-картографического обоснования, хранящегося в федеральном фонде пространственных данных и полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению.

В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН, границы земельных участков (по данным ЕГРН) сместились. Местоположение определено по существующим объектам искусственного происхождения.

Координаты объектов недвижимости определены в соответствии с Приказом от 3 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

В карту-план территории не были включены сведения о 12 земельных участках с кадастровыми номерами: 70:14:0100012:1, 70:14:0100012:192, 70:14:0100012:2, 70:14:0100012:4, 70:14:0100012:44, 70:14:0100012:46, 70:14:0100012:59, 70:14:0100012:61, 70:14:0100012:67, 70:14:0100012:68, 70:14:0100012:69, 70:14:0100012:71, так как сведения о местоположении границ данных земельных участков внесены в ЕГРН с достаточной точностью и не требуют исправлений.

В карту-план территории не были включены сведения о земельном участке с кадастровым номером 70:14:0100012:19, так как он будет уточнен в карте-плане территории кадастрового квартала 70:14:0100013.

В карту-план территории не были включены сведения о 5 объектах капитального строительства с кадастровыми номерами: 70:14:0100012:188, 70:14:0100012:189, 70:14:0100012:190, 70:14:0100012:191, 70:14:0100012:66, так как местоположении границ данных объектов капитального строительства внесены в ЕГРН с достаточной точностью и не требуют исправлений.

У объекта недвижимости с кадастровым номером 70:14:0100012:45 не указан кадастровый номер земельного участка в границах которого он расположен ввиду того, что в ЕГРН отсутствуют сведения о данном земельном участке.

| Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений |                                                                                        |                                                |                                                 |                      |                                                                                                   |                                       |               |                     |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------|---------------------|
| 1. Сведения о пунктах геодезической сети:                   |                                                                                        |                                                |                                                 |                      |                                                                                                   |                                       |               |                     |
| № п/п                                                       | Вид геодезической сети                                                                 | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети     | Координаты пункта, м |                                                                                                   | Дата обследования "31" января 2026 г. |               |                     |
|                                                             |                                                                                        |                                                |                                                 | X                    | Y                                                                                                 | Сведения о состоянии                  |               |                     |
| 1                                                           | 2                                                                                      | 3                                              | 4                                               | 5                    | 6                                                                                                 | наружного знака пункта                | центра пункта | марки центра пункта |
| 1                                                           | государственная геодезическая сеть сгущения 3 и 4 классов, 3                           | Басандайка, сигн.                              | МСК-70                                          | 340002.69            | 4326662.17                                                                                        | Сохранился                            | Сохранился    | Сохранился          |
| 2                                                           | государственная геодезическая сеть сгущения 3 и 4 классов, 3                           | Понтонный, сигн.                               | МСК-70                                          | 347133.56            | 4322964.22                                                                                        | Сохранился                            | Сохранился    | Сохранился          |
| 3                                                           | государственная геодезическая сеть сгущения 1 и 2 классов, 1                           | Новомихайловка, сигн.                          | МСК-70                                          | 356180.33            | 4335977.35                                                                                        | Сохранился                            | Сохранился    | Сохранился          |
| 2. Сведения об использованных средствах измерений           |                                                                                        |                                                |                                                 |                      |                                                                                                   |                                       |               |                     |
| № п/п                                                       | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) |                                                | Заводской или серийный номер средства измерений |                      | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки |                                       |               |                     |
| 1                                                           | 2                                                                                      |                                                | 3                                               |                      | 4                                                                                                 |                                       |               |                     |
| 1                                                           | Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30                                        |                                                | 3485725                                         |                      | № С-ДЭМ/22-10-2025/475993188 от 22.10.2025г., действительно до 21.10.2026г.                       |                                       |               |                     |
| 2                                                           | Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90                                        |                                                | 3494398                                         |                      | № С-ДЭМ/22-10-2025/475993184 от 22.10.2025г., действительно до 21.10.2026г.                       |                                       |               |                     |
|                                                             |                                                                                        |                                                |                                                 |                      |                                                                                                   |                                       |               |                     |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 70:14:0100012:3 :**

| Система координат МСК-70, зона 4           |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     | Зона № 4                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
| 1                                          | 356458.81                                                      | 4306498.13 | 356458.81                                                                    | 4306498.13 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 2                                          | 356477.92                                                      | 4306502.31 | 356480.83                                                                    | 4306504.62 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 3                                          | 356475.54                                                      | 4306517.82 | 356477.56                                                                    | 4306518.18 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 4                                          | 356456.74                                                      | 4306513.93 | 356456.74                                                                    | 4306513.93 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 1                                          | 356458.81                                                      | 4306498.13 | 356458.81                                                                    | 4306498.13 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 70:14:0100012:3 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                         |                                                                           |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                       | 5                                                                         |
| 1                        | 2     | 22.96                               | -                                       | -                                                                         |
| 2                        | 3     | 13.95                               | -                                       | -                                                                         |
| 3                        | 4     | 21.25                               | -                                       | -                                                                         |
| 4                        | 1     | 15.94                               | -                                       | -                                                                         |
|                          |       |                                     |                                         |                                                                           |

| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:3 :</b> |                                                                                                                                                                                             |                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>                                                                                                | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                                                                          | <b>Значение характеристики</b>                                 |
| <b>1</b>                                                                                                    | <b>2</b>                                                                                                                                                                                    | <b>3</b>                                                       |
| 1.                                                                                                          | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                                       | -                                                              |
| 1.1.                                                                                                        | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                           | -                                                              |
| 1.2.                                                                                                        | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                               | -                                                              |
| 2.                                                                                                          | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                                 | $329 \pm 6$                                                    |
| 3.                                                                                                          | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{329} = 6$ |
| 4.                                                                                                          | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $R_{\text{кад}}$ ), м2                                                                        | 306                                                            |
| 5.                                                                                                          | Оценка расхождения $P$ и $R_{\text{кад}}$ ( $P - R_{\text{кад}}$ ), м2                                                                                                                      | 23                                                             |
| 6.                                                                                                          | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$ ), м2                                                                               | -<br>-                                                         |
| 7.                                                                                                          | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                            | 70:14:0100012:65                                               |
| 8.                                                                                                          | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                       | Для ведения личного подсобного хозяйства                       |
| 8.1.                                                                                                        | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                 | -                                                              |
| 9.                                                                                                          | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                         | Земли общего пользования                                       |
| 10.                                                                                                         | Иные сведения                                                                                                                                                                               | -                                                              |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 70:14:0100012:3 :</b>     |                                                                                                                                                                                             |                                                                |
| 1.                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                           |                                                                |

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:6 :**

## Система координат МСК-70, зона 4

### Зона № 4

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
| 5                                          | 356502.93                                                      | 4306348.38 | 356498.60                                                                    | 4306392.34 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 6                                          | 356512.24                                                      | 4306400.21 | 356498.41                                                                    | 4306445.02 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 7                                          | 356492.49                                                      | 4306403.56 | 356478.58                                                                    | 4306444.74 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 8                                          | 356487.11                                                      | 4306374.56 | 356478.46                                                                    | 4306415.26 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 9                                          | 356485.39                                                      | 4306374.72 | 356476.75                                                                    | 4306415.24 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 10                                         | 356484.88                                                      | 4306370.91 | 356476.76                                                                    | 4306411.41 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 11                                         | 356486.60                                                      | 4306370.75 | 356478.51                                                                    | 4306411.41 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |

|                                                                                                                |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:6 : |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Система координат МСК-70, зона 4                                                                               |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              | Зона № 4                   |
| Обозначение характерных точек границ                                                                           | Координаты, м                                                                                                                                                                     |                                  |                                                                  |                                                                     | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|                                                                                                                | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                                          |                                  | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                                                |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                                                | X                                                                                                                                                                                 | Y                                | X                                                                | Y                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                              | 2                                                                                                                                                                                 | 3                                | 4                                                                | 5                                                                   | 6                                                       | 7                                                                                                                                                                                                            | 8                          |
| 12                                                                                                             | 356483.44                                                                                                                                                                         | 4306351.68                       | 356478.85                                                        | 4306392.08                                                          | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.10 рассчитана в процессе обработки GPS измерений специализированным программным обеспечением                                                                                                          | -                          |
| 5                                                                                                              | 356502.93                                                                                                                                                                         | 4306348.38                       | 356498.60                                                        | 4306392.34                                                          | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.10 рассчитана в процессе обработки GPS измерений специализированным программным обеспечением                                                                                                          | -                          |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:6 :             |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Обозначение части границ                                                                                       |                                                                                                                                                                                   | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| от т.                                                                                                          | до т.                                                                                                                                                                             |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                              | 2                                                                                                                                                                                 | 3                                | 4                                                                | 5                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 5                                                                                                              | 6                                                                                                                                                                                 | 52.68                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 6                                                                                                              | 7                                                                                                                                                                                 | 19.83                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 7                                                                                                              | 8                                                                                                                                                                                 | 29.48                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 8                                                                                                              | 9                                                                                                                                                                                 | 1.71                             | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 9                                                                                                              | 10                                                                                                                                                                                | 3.83                             | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 10                                                                                                             | 11                                                                                                                                                                                | 1.75                             | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 11                                                                                                             | 12                                                                                                                                                                                | 19.33                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 12                                                                                                             | 5                                                                                                                                                                                 | 19.75                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:6 :           |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| № п/п                                                                                                          | Наименование характеристики                                                                                                                                                       |                                  |                                                                  |                                                                     | Значение характеристики                                 |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                              | 2                                                                                                                                                                                 |                                  |                                                                  |                                                                     | 3                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.                                                                                                             | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                             |                                  |                                                                  |                                                                     | -                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.1.                                                                                                           | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                 |                                  |                                                                  |                                                                     | -                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.2.                                                                                                           | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                     |                                  |                                                                  |                                                                     | -                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 2.                                                                                                             | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     | 1056 ± 11                                               |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 3.                                                                                                             | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 |                                  |                                                                  |                                                                     | ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√1056=11                           |                                                                                                                                                                                                              |                            |

|                                                                                                      |                                                                                                                                     |                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:6 : |                                                                                                                                     |                                                |
| № п/п                                                                                                | Наименование характеристики                                                                                                         | Значение характеристики                        |
| 1                                                                                                    | 2                                                                                                                                   | 3                                              |
| 4.                                                                                                   | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                              | 1056                                           |
| 5.                                                                                                   | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2                                                                                          | -                                              |
| 6.                                                                                                   | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2                                                 | -<br>-                                         |
| 7.                                                                                                   | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке    | 70:14:0100012:50                               |
| 8.                                                                                                   | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                               | Для обслуживания и эксплуатации нежилых зданий |
| 8.1.                                                                                                 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                         | -                                              |
| 9.                                                                                                   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования                       |
| 10.                                                                                                  | Иные сведения                                                                                                                       | -                                              |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 70:14:0100012:6 :     |                                                                                                                                     |                                                |
| 1.                                                                                                   | -                                                                                                                                   |                                                |
|                                                                                                      |                                                                                                                                     |                                                |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:7 :

| Система координат МСК-70, зона 4           |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     | Зона № 4                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
| 13                                         | 356518.52                                                      | 4306305.33 | 356513.40                                                                    | 4306348.16 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 14                                         | 356521.64                                                      | 4306328.73 | 356513.52                                                                    | 4306367.95 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 15                                         | 356510.73                                                      | 4306329.99 | 356500.45                                                                    | 4306367.99 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 16                                         | 356507.61                                                      | 4306307.08 | 356500.45                                                                    | 4306348.12 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 13                                         | 356518.52                                                      | 4306305.33 | 356513.40                                                                    | 4306348.16 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:7 :

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 13                       | 14    | 19.79                            | -                                 | -                                                                   |
| 14                       | 15    | 13.07                            | -                                 | -                                                                   |
| 15                       | 16    | 19.87                            | -                                 | -                                                                   |
| 16                       | 13    | 12.95                            | -                                 | -                                                                   |

| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:7 :</b> |                                                                                                                                                                                             |                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>                                                                                                | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                                                                          | <b>Значение характеристики</b>                                 |
| <b>1</b>                                                                                                    | <b>2</b>                                                                                                                                                                                    | <b>3</b>                                                       |
| 1.                                                                                                          | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                                       | -                                                              |
| 1.1.                                                                                                        | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                           | -                                                              |
| 1.2.                                                                                                        | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                               | -                                                              |
| 2.                                                                                                          | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                             | $258 \pm 6$                                                    |
| 3.                                                                                                          | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{258} = 6$ |
| 4.                                                                                                          | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                                                                                      | 258                                                            |
| 5.                                                                                                          | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м2                                                                                                                                           | -                                                              |
| 6.                                                                                                          | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м2                                                                                             | -<br>-                                                         |
| 7.                                                                                                          | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                            | 70:14:0100012:57                                               |
| 8.                                                                                                          | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                       | Для обслуживания и эксплуатации нежилых зданий                 |
| 8.1.                                                                                                        | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                 | -                                                              |
| 9.                                                                                                          | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                         | Земли общего пользования                                       |
| 10.                                                                                                         | Иные сведения                                                                                                                                                                               | -                                                              |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 70:14:0100012:7 :</b>     |                                                                                                                                                                                             |                                                                |
| 1.                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                           |                                                                |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 70:14:0100012:38 :**

| Система координат МСК-70, зона 4           |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            | Зона № 4                          |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
| 17                                         | 356406.62                                                      | 4306380.30 | 356538.75                                                                    | 4306515.52 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| н37У                                       | -                                                              | -          | 356537.54                                                                    | 4306524.05 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| н38У                                       | -                                                              | -          | 356535.24                                                                    | 4306523.71 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 18                                         | 356406.23                                                      | 4306392.90 | 356534.61                                                                    | 4306527.87 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 19                                         | 356393.66                                                      | 4306392.12 | -                                                                            | -          | -                                                                   | 0.10                                                                                                                                                                                                                                       | Закрепление<br>отсутствует        |
| 35                                         | -                                                              | -          | 356522.79                                                                    | 4306526.06 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 20                                         | 356394.51                                                      | 4306378.38 | -                                                                            | -          | -                                                                   | 0.10                                                                                                                                                                                                                                       | Закрепление<br>отсутствует        |
| 34                                         | -                                                              | -          | 356524.83                                                                    | 4306513.31 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 21                                         | 356404.61                                                      | 4306379.01 | -                                                                            | -          | -                                                                   | 0.10                                                                                                                                                                                                                                       | Закрепление<br>отсутствует        |
| 22                                         | 356404.54                                                      | 4306380.06 | -                                                                            | -          | -                                                                   | 0.10                                                                                                                                                                                                                                       | Закрепление<br>отсутствует        |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |

|                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:38 : |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Система координат МСК-70, зона 4                                                                                |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              | Зона № 4                   |
| Обозначение характерных точек границ                                                                            | Координаты, м                                                                                                                                                                     |                                  |                                                                  |                                                                     | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|                                                                                                                 | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                                          |                                  | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                                                 | X                                                                                                                                                                                 | Y                                | X                                                                | Y                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                               | 2                                                                                                                                                                                 | 3                                | 4                                                                | 5                                                                   | 6                                                       | 7                                                                                                                                                                                                            | 8                          |
| 17                                                                                                              | 356406.62                                                                                                                                                                         | 4306380.30                       | 356538.75                                                        | 4306515.52                                                          | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.10 рассчитана в процессе обработки GPS измерений специализированным программным обеспечением                                                                                                          | -                          |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:38 :             |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Обозначение части границ                                                                                        |                                                                                                                                                                                   | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| от т.                                                                                                           | до т.                                                                                                                                                                             |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                               | 2                                                                                                                                                                                 | 3                                | 4                                                                | 5                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 17                                                                                                              | н37У                                                                                                                                                                              | 8.62                             | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| н37У                                                                                                            | н38У                                                                                                                                                                              | 2.32                             | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| н38У                                                                                                            | 18                                                                                                                                                                                | 4.21                             | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 18                                                                                                              | 35                                                                                                                                                                                | 11.96                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 35                                                                                                              | 34                                                                                                                                                                                | 12.91                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 34                                                                                                              | 17                                                                                                                                                                                | 14.09                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:38 :           |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| № п/п                                                                                                           | Наименование характеристики                                                                                                                                                       |                                  |                                                                  |                                                                     | Значение характеристики                                 |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                               | 2                                                                                                                                                                                 |                                  |                                                                  |                                                                     | 3                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.                                                                                                              | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                             |                                  |                                                                  |                                                                     | -                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.1.                                                                                                            | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                 |                                  |                                                                  |                                                                     | -                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.2.                                                                                                            | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                     |                                  |                                                                  |                                                                     | -                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 2.                                                                                                              | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     | 173 ± 5                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 3.                                                                                                              | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 |                                  |                                                                  |                                                                     | ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√173=5                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 4.                                                                                                              | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                                                                            |                                  |                                                                  |                                                                     | 168                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 5.                                                                                                              | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2                                                                                                                                        |                                  |                                                                  |                                                                     | 5                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 6.                                                                                                              | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2                                                                                               |                                  |                                                                  |                                                                     | -<br>-                                                  |                                                                                                                                                                                                              |                            |

|                                                                                                       |                                                                                                                                     |                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:38 : |                                                                                                                                     |                                             |
| № п/п                                                                                                 | Наименование характеристики                                                                                                         | Значение характеристики                     |
| 1                                                                                                     | 2                                                                                                                                   | 3                                           |
| 7.                                                                                                    | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке    | -                                           |
| 8.                                                                                                    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                               | Для эксплуатации и обслуживания жилого дома |
| 8.1.                                                                                                  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                         | -                                           |
| 9.                                                                                                    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования                    |
| 10.                                                                                                   | Иные сведения                                                                                                                       | -                                           |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 70:14:0100012:38 :     |                                                                                                                                     |                                             |
| 1.                                                                                                    | -                                                                                                                                   |                                             |
|                                                                                                       |                                                                                                                                     |                                             |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 70:14:0100012:39 :**

**Система координат МСК-70, зона 4**

**Зона № 4**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
| 23                                         | 356589.18                                                      | 4306570.91 | 356576.58                                                                    | 4306579.89 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 24                                         | 356587.26                                                      | 4306588.85 | 356575.16                                                                    | 4306593.28 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 25                                         | 356566.33                                                      | 4306587.54 | 356552.81                                                                    | 4306592.23 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 26                                         | 356562.39                                                      | 4306587.11 | 356545.97                                                                    | 4306591.33 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 27                                         | 356558.65                                                      | 4306586.65 | 356540.53                                                                    | 4306590.59 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 28                                         | 356560.47                                                      | 4306569.95 | 356542.30                                                                    | 4306575.98 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 23                                         | 356589.18                                                      | 4306570.91 | 356576.58                                                                    | 4306579.89 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |

| <b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:39 :</b>   |                                                                                                                                                                                             |                                  |                                                                |                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Обозначение части границ                                                                                     |                                                                                                                                                                                             | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                              | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т.                                                                                                        | до т.                                                                                                                                                                                       |                                  |                                                                |                                                                     |
| 1                                                                                                            | 2                                                                                                                                                                                           | 3                                | 4                                                              | 5                                                                   |
| 23                                                                                                           | 24                                                                                                                                                                                          | 13.47                            | -                                                              | -                                                                   |
| 24                                                                                                           | 25                                                                                                                                                                                          | 22.37                            | -                                                              | -                                                                   |
| 25                                                                                                           | 26                                                                                                                                                                                          | 6.90                             | -                                                              | -                                                                   |
| 26                                                                                                           | 27                                                                                                                                                                                          | 5.49                             | -                                                              | -                                                                   |
| 27                                                                                                           | 28                                                                                                                                                                                          | 14.72                            | -                                                              | -                                                                   |
| 28                                                                                                           | 23                                                                                                                                                                                          | 34.50                            | -                                                              | -                                                                   |
| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:39 :</b> |                                                                                                                                                                                             |                                  |                                                                |                                                                     |
| № п/п                                                                                                        | Наименование характеристики                                                                                                                                                                 |                                  | Значение характеристики                                        |                                                                     |
| 1                                                                                                            | 2                                                                                                                                                                                           |                                  | 3                                                              |                                                                     |
| 1.                                                                                                           | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                                       |                                  | -                                                              |                                                                     |
| 1.1.                                                                                                         | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                           |                                  | -                                                              |                                                                     |
| 1.2.                                                                                                         | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                               |                                  | -                                                              |                                                                     |
| 2.                                                                                                           | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                                 |                                  | 500 ± 8                                                        |                                                                     |
| 3.                                                                                                           | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 |                                  | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{500} = 8$ |                                                                     |
| 4.                                                                                                           | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                                                                                      |                                  | 500                                                            |                                                                     |
| 5.                                                                                                           | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м2                                                                                                                                           |                                  | -                                                              |                                                                     |
| 6.                                                                                                           | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м2                                                                                             |                                  | 600<br>3000                                                    |                                                                     |
| 7.                                                                                                           | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                            |                                  | 70:14:0100012:64                                               |                                                                     |
| 8.                                                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                       |                                  | Для ведения личного подсобного хозяйства                       |                                                                     |
| 8.1.                                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                 |                                  | -                                                              |                                                                     |
| 9.                                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                         |                                  | Земли общего пользования                                       |                                                                     |
| 10.                                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                                                                               |                                  | -                                                              |                                                                     |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 70:14:0100012:39 :</b>     |                                                                                                                                                                                             |                                  |                                                                |                                                                     |
| 1.                                                                                                           | -                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                                |                                                                     |
|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                             |                                  |                                                                |                                                                     |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 70:14:0100012:58 :**

**Система координат МСК-70, зона 4**

**Зона № 4**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
| 1                                          | 356458.81                                                      | 4306498.13 | 356458.81                                                                    | 4306498.13 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 4                                          | 356456.74                                                      | 4306513.93 | 356456.74                                                                    | 4306513.93 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 3                                          | 356475.54                                                      | 4306517.82 | 356477.56                                                                    | 4306518.18 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 29                                         | 356472.28                                                      | 4306534.12 | 356472.28                                                                    | 4306534.12 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 30                                         | 356456.76                                                      | 4306530.09 | 356456.76                                                                    | 4306530.09 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 58                                         | -                                                              | -          | 356434.75                                                                    | 4306529.24 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |
| 31                                         | 356417.13                                                      | 4306528.56 | 356417.13                                                                    | 4306528.56 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                         | -                                 |

|                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:58 : |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Система координат МСК-70, зона 4                                                                                |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              | Зона № 4                   |
| Обозначение характерных точек границ                                                                            | Координаты, м                                                                                                                                                                     |                                  |                                                                  |                                                                     | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|                                                                                                                 | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                                          |                                  | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                                                 | X                                                                                                                                                                                 | Y                                | X                                                                | Y                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                               | 2                                                                                                                                                                                 | 3                                | 4                                                                | 5                                                                   | 6                                                       | 7                                                                                                                                                                                                            | 8                          |
| 32                                                                                                              | 356421.62                                                                                                                                                                         | 4306496.65                       | 356421.62                                                        | 4306496.65                                                          | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.10 рассчитана в процессе обработки GPS измерений специализированным программным обеспечением                                                                                                          | -                          |
| 1                                                                                                               | 356458.81                                                                                                                                                                         | 4306498.13                       | 356458.81                                                        | 4306498.13                                                          | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.10 рассчитана в процессе обработки GPS измерений специализированным программным обеспечением                                                                                                          | -                          |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:58 :             |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Обозначение части границ                                                                                        |                                                                                                                                                                                   | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| от т.                                                                                                           | до т.                                                                                                                                                                             |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                               | 2                                                                                                                                                                                 | 3                                | 4                                                                | 5                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                               | 4                                                                                                                                                                                 | 15.94                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 4                                                                                                               | 3                                                                                                                                                                                 | 21.25                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 3                                                                                                               | 29                                                                                                                                                                                | 16.79                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 29                                                                                                              | 30                                                                                                                                                                                | 16.03                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 30                                                                                                              | 58                                                                                                                                                                                | 22.03                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 58                                                                                                              | 31                                                                                                                                                                                | 17.63                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 31                                                                                                              | 32                                                                                                                                                                                | 32.22                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 32                                                                                                              | 1                                                                                                                                                                                 | 37.22                            | -                                                                | -                                                                   |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:58 :           |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| № п/п                                                                                                           | Наименование характеристики                                                                                                                                                       |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         | Значение характеристики                                                                                                                                                                                      |                            |
| 1                                                                                                               | 2                                                                                                                                                                                 |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         | 3                                                                                                                                                                                                            |                            |
| 1.                                                                                                              | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                             |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         | -                                                                                                                                                                                                            |                            |
| 1.1.                                                                                                            | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                 |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         | -                                                                                                                                                                                                            |                            |
| 1.2.                                                                                                            | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                     |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         | -                                                                                                                                                                                                            |                            |
| 2.                                                                                                              | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2                                                                                   |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         | 1517 ± 14                                                                                                                                                                                                    |                            |
| 3.                                                                                                              | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 |                                  |                                                                  |                                                                     |                                                         | ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√1517=14                                                                                                                                                                                |                            |

|                                                                                                              |                                                                                                                                     |                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0100012:58 :</b> |                                                                                                                                     |                                          |
| <b>№ п/п</b>                                                                                                 | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                  | <b>Значение характеристики</b>           |
| <b>1</b>                                                                                                     | <b>2</b>                                                                                                                            | <b>3</b>                                 |
| 4.                                                                                                           | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                              | 1500                                     |
| 5.                                                                                                           | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2                                                                                          | 17                                       |
| 6.                                                                                                           | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2                                                 | -<br>-                                   |
| 7.                                                                                                           | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке    | 70:14:0100012:62                         |
| 8.                                                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                               | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 8.1.                                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                         | -                                        |
| 9.                                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования                 |
| 10.                                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                       | -                                        |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 70:14:0100012:58 :</b>     |                                                                                                                                     |                                          |
| 1.                                                                                                           | -                                                                                                                                   |                                          |
|                                                                                                              |                                                                                                                                     |                                          |

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:42 :**

Система координат МСК-70, зона 4

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                                   |
| н1О                                         | -                                                              | - | -             | 356212.50                                                        | 4306516.59 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н2О                                         | -                                                              | - | -             | 356210.69                                                        | 4306534.98 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н3О                                         | -                                                              | - | -             | 356200.47                                                        | 4306533.89 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н4О                                         | -                                                              | - | -             | 356201.27                                                        | 4306527.59 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н5О                                         | -                                                              | - | -             | 356158.48                                                        | 4306522.86 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н6О                                         | -                                                              | - | -             | 356159.63                                                        | 4306510.57 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н1О                                         | -                                                              | - | -             | 356212.50                                                        | 4306516.59 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 70:14:0100012:42 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | -                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 70:14:0100012:5         |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 70:14:0100012           |
| 5.    | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                  | -                       |
| 5.1.  | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде      | -                       |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                          | -                       |
| 6.    | Иные сведения                                                                                                                                                | -                       |

### 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 70:14:0100012:42 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:45 :**

Система координат МСК-70, зона 4

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                                   |
| н7О                                         | -                                                              | - | -             | 356538.43                                                        | 4306498.49 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н8О                                         | -                                                              | - | -             | 356537.68                                                        | 4306505.46 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н9О                                         | -                                                              | - | -             | 356539.59                                                        | 4306505.72 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н10О                                        | -                                                              | - | -             | 356539.30                                                        | 4306507.84 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н11О                                        | -                                                              | - | -             | 356530.77                                                        | 4306506.88 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н12О                                        | -                                                              | - | -             | 356530.95                                                        | 4306505.45 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н13О                                        | -                                                              | - | -             | 356521.70                                                        | 4306504.31 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 70:14:0100012:45 :**

### Система координат МСК-70, зона 4

### Зона № 4

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                                   |
| н14О                                        | -                                                              | - | -             | 356521.37                                                        | 4306506.58 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н15О                                        | -                                                              | - | -             | 356519.28                                                        | 4306506.25 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н16О                                        | -                                                              | - | -             | 356519.44                                                        | 4306505.16 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н17О                                        | -                                                              | - | -             | 356512.89                                                        | 4306504.40 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н18О                                        | -                                                              | - | -             | 356513.15                                                        | 4306502.12 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н19О                                        | -                                                              | - | -             | 356515.34                                                        | 4306502.42 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н20О                                        | -                                                              | - | -             | 356516.24                                                        | 4306495.38 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н7О                                         | -                                                              | - | -             | 356538.43                                                        | 4306498.49 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:50 :**

Система координат МСК-70, зона 4

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                   |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                 |
| н21О                                        | -                                                              | - | -             | 356496.25                                                        | 4306394.08 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                |
| н22О                                        | -                                                              | - | -             | 356496.14                                                        | 4306442.78 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                |
| н23О                                        | -                                                              | - | -             | 356479.56                                                        | 4306442.93 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                |
| н24О                                        | -                                                              | - | -             | 356479.97                                                        | 4306394.05 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                |
| н21О                                        | -                                                              | - | -             | 356496.25                                                        | 4306394.08 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:50 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | -                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 70:14:0100012:6         |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 70:14:0100012:50 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                             | Значение характеристики |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                       | 3                       |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                 | 70:14:0100012           |
| 5.    | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                             | -                       |
| 5.1.  | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | -                       |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                     | -                       |
| 6.    | Иные сведения                                                                                                                                           | -                       |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 70:14:0100012:50 :**

|    |   |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:57 :**

Система координат МСК-70, зона 4

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                                   |
| н25О                                        | -                                                              | - | -             | 356507.30                                                        | 4306348.46 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н26О                                        | -                                                              | - | -             | 356507.49                                                        | 4306367.63 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н27О                                        | -                                                              | - | -             | 356500.62                                                        | 4306367.69 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н28О                                        | -                                                              | - | -             | 356500.65                                                        | 4306348.40 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н25О                                        | -                                                              | - | -             | 356507.30                                                        | 4306348.46 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:57 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | -                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 70:14:0100012:7         |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 70:14:0100012:57 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                             | Значение характеристики |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                       | 3                       |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                 | 70:14:0100012           |
| 5.    | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                             | -                       |
| 5.1.  | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | -                       |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                     | -                       |
| 6.    | Иные сведения                                                                                                                                           | -                       |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 70:14:0100012:57 :**

|    |   |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:62 :**

Система координат МСК-70, зона 4

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                                   |
| н29О                                        | -                                                              | - | -             | 356473.99                                                        | 4306526.39 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н30О                                        | -                                                              | - | -             | 356468.21                                                        | 4306524.91 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н31О                                        | -                                                              | - | -             | 356469.58                                                        | 4306519.75 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н32О                                        | -                                                              | - | -             | 356475.30                                                        | 4306521.22 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н29О                                        | -                                                              | - | -             | 356473.99                                                        | 4306526.39 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:62 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | -                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 70:14:0100012:58        |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 70:14:0100012:62 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                             | Значение характеристики |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                       | 3                       |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                 | 70:14:0100012           |
| 5.    | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                             | -                       |
| 5.1.  | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | -                       |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                     | -                       |
| 6.    | Иные сведения                                                                                                                                           | -                       |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 70:14:0100012:62 :**

|    |   |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:64 :**

Система координат МСК-70, зона 4

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                                   |
| н33О                                        | -                                                              | - | -             | 356562.31                                                        | 4306584.42 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н34О                                        | -                                                              | - | -             | 356561.77                                                        | 4306588.60 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н35О                                        | -                                                              | - | -             | 356557.10                                                        | 4306588.05 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н36О                                        | -                                                              | - | -             | 356557.65                                                        | 4306583.87 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н33О                                        | -                                                              | - | -             | 356562.31                                                        | 4306584.42 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:64 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | -                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 70:14:0100012:39        |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 70:14:0100012:64 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                             | Значение характеристики |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                       | 3                       |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                 | 70:14:0100012           |
| 5.    | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                             | -                       |
| 5.1.  | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | -                       |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                     | -                       |
| 6.    | Иные сведения                                                                                                                                           | -                       |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 70:14:0100012:64 :**

|    |   |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:65 :**

Система координат МСК-70, зона 4

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                                   |
| н39О                                        | -                                                              | - | -             | 356480.63                                                        | 4306504.70 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н40О                                        | -                                                              | - | -             | 356479.21                                                        | 4306510.67 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н41О                                        | -                                                              | - | -             | 356475.36                                                        | 4306509.81 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н42О                                        | -                                                              | - | -             | 356476.86                                                        | 4306503.82 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |
| н39О                                        | -                                                              | - | -             | 356480.63                                                        | 4306504.70 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | Mt = 0.10 рассчитана в<br>процессе обработки GPS<br>измерений<br>специализированным<br>программным<br>обеспечением                                                                                                                  |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 70:14:0100012:65 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     | сооружение              |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | -                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 70:14:0100012:3         |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 70:14:0100012:65 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                             | Значение характеристики |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                       | 3                       |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                 | 70:14:0100012           |
| 5.    | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                             | -                       |
| 5.1.  | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | -                       |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                     | -                       |
| 6.    | Иные сведения                                                                                                                                           | -                       |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 70:14:0100012:65 :**

|    |   |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

Схема границ земельных участков

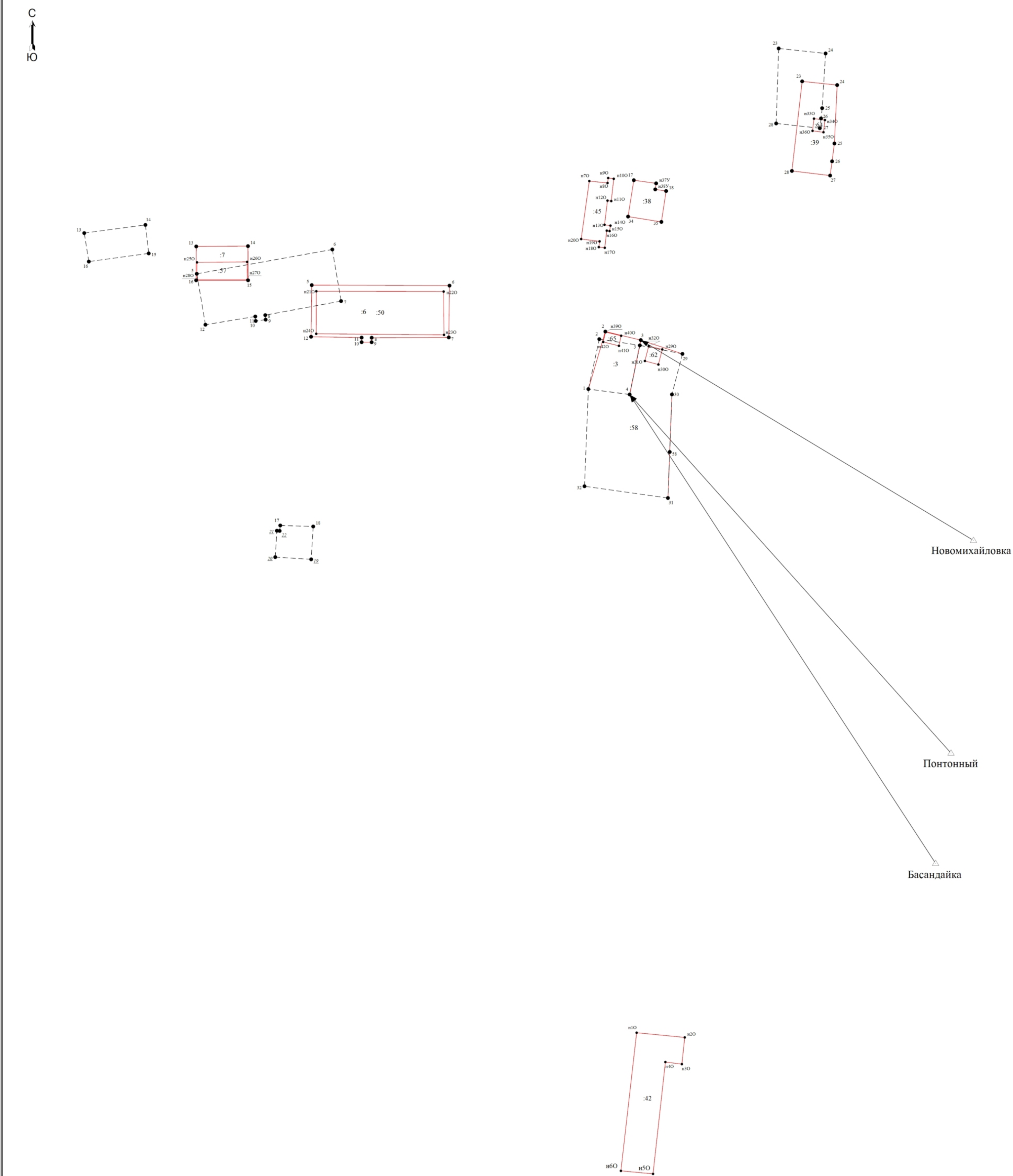


Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- Обозначение ликвидируемой характерной точки
- Обозначение новой характерной точки
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала
- Граница населенного пункта
- Кадастровый номер земельного участка
- Номер кадастрового квартала
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности

## Схема геодезических построений



Масштаб 1:1000

### Условные обозначения

- |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ</li> <li>• - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"</li> </ul> |
| 1          | - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <u>19</u>  | - Обозначение ликвидируемой характерной точки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| n10        | - Обозначение новой характерной точки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|            | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| △          | - Пункт государственной геодезической сети                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| -----      | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| :3         | - Исправляемый земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ←          | - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Басандайка | - Название пункта геодезической сети                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |