

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Пояснительная записка
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: <u>70:14:0350001</u> (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ: Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: <u>Соглашение, 30.01.2025, №321-20-2025-002</u>
3. Дата подготовки карты-плана территории: <u>"12" 052026 г.</u>
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ: В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование <u>ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ РОСРЕЕСТР</u> основной государственный регистрационный номер <u>1045504038524</u> идентификационный номер налогоплательщика <u>5503085391</u> В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) <u>-</u> страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) <u>-</u> Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: <u>-</u> Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): <u>-</u>
5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ: Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <u>ППК "РОСКАДАСТР" по Омской области, Омская область, г. Омск, ул. Орджоникидзе 3</u> Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии) <u>Бутова Елена Валерьевна</u> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРИП): <u>-</u> Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера <u>13278770582</u> Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр <u>2086, 26.12.2025</u> Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер <u>А СРО "Союз кадастровых инженеров"</u> Контактный телефон: <u>(3812) 72-94-70</u>

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Омская область, г. Омск, ул. Орджоникидзе 3, ROSKADASTR_KKR@55.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

N п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	26.11.2024	КУВИ-001/2024-280416049	Кадастровый план территории	-
2	-	30.01.2025	321-20-2025-002	Соглашение	-
3	-	31.08.2023	207	ПЗЗ	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. В соответствии с главой 4.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности) комплексные кадастровые работы (далее – ККР) федерального значения выполняются на основании соглашения о предоставлении Работы выполняются в рамках Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидии ППК «Роскадастр» от 30.01.2025 №321-20-2025-002 (далее — Соглашение). Пояснительная записка подготовлена в рамках ранее выполненного контракта с целью устранения выявленных нарушений, допущенных при выполнении ККР и при подготовке карты-плана территории в соответствии с таким контрактом, и новый контракт на выполнение ККР в кадастровом квартале 70:14:0350001 не заключался.

При выполнении ККР:

- уточняется местоположение границ земельных участков;
 - устанавливается (уточняется) местоположение на них зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН);
 - обеспечивается образование земельных участков, на которых расположены здания (в том числе многоквартирные дома) и сооружения (кроме линейных объектов);
 - обеспечивается образование земельных участков общего пользования, занятых в том числе площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами;
 - обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства.
- Согласно статьи 42.4 Закона о кадастровой деятельности по итогам выполнения ККР подготавливается карта-план территории, которая содержит необходимые для внесения в ЕГРН сведения о земельных участках, зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, расположенных в пределах территории, на которой проводились такие работы. Результатом проведения ККР является внесение в ЕГРН точных сведений о местоположении границ земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства. Это приведет к повышению уровня юридической защиты прав и законных интересов правообладателей участков, устранению возможных ошибок, допущенных при определении местоположения границ объектов недвижимости, повышению инвестиционной привлекательности региона. Проведение ККР позволяет сократить количество земельных споров, устранить имеющиеся ошибки и снизить вероятность возникновения новых, поскольку одновременно уточняются границы группы земельных участков.

В связи с тем, что ПК «Панорама», используемая для формирования КПТР, не предусматривает внесение информации о местоположении территории, в отношении которой выполняются ККР, данная информация приводится в разделе «Заключение кадастрового инженера».

В соответствии с Соглашением выполнены ККР в отношении всех объектов недвижимости, расположенных в границах кадастрового квартала 70:14:0350001.

Возражений по установлению или исправлению реестровых ошибок в местоположении границ земельных участков от правообладателей земельных участков не поступало (Протокол заседания согласительной комиссии № _____ от _____ г., время _____).

Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных

кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон о регистрации), в том числе с использованием документов, указанных в части 3 статьи 42.8 Закона о кадастровой деятельности.

При уточнении местоположения границ земельного участка, определенного в пункте 1 части 1 статьи 42. Закона о кадастровой деятельности, его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Законом о регистрации требований, не должна быть:

- 1) меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов;
- 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного правилами землепользования и застройки;
- 3) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.

Уточняемые и исправляемые земельные участки расположены в территориальной зоне СХ-1 Зона ведения садового и дачного хозяйства. Зона предназначена для размещения территорий садовых и дачных земельных участков, используемых населением в целях выращивания сельскохозяйственных культур и отдыха, с возможностью возведения на участке капитального жилого строения.

Согласно действующих Правил землепользования и застройки утвержденных Решением об утверждении Правил землепользования и Застройки муниципального образования Зонального сельского поселения Томского района Томской области от 10.06.2015 № 43, для земельных участков с видом разрешенного использования «Ведение садоводства (13.2)» установлен минимальный размер земельного участка – 300 кв.м, максимальный размер земельного участка – 1000 кв.м.

Исходя из сказанного следует, что, если при уточнении и исправлении границ земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ идет увеличение площади больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, но не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, т.е. 300 кв.м., то данное увеличение не противоречит требованиям части 3 статьи 42.8 Закона о кадастровой деятельности. То же самое касается случаев уменьшения площади участка не более чем на десять процентов от площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН.

Таким образом:

- внесены изменения в части местоположения границ земельных участков – 6.

В соответствии со статьей 43 Закона о регистрации, если при осуществлении государственного кадастрового учета в связи с уточнением описания местоположения границ земельного участка (за исключением земельных участков, пересечение границ которых с границами территориальных зон допускается в соответствии с ЗК РФ, другими федеральными законами) выявлено пересечение границ земельного участка с границами территориальных зон, сведения о местоположении которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, данное обстоятельство не является препятствием для осуществления государственного кадастрового учета указанного земельного участка в случае, если более пятидесяти процентов площади указанного земельного участка находится в границах или за границами определенной территориальной зоны.

В нормах Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о регистрации) отсутствует положение, устанавливающее допустимые пределы отклонения или несоответствия значения координат характерных точек границ земельного участка, указанных в Схеме расположения земельных участков, от значений координат характерных точек границ земельного участка, указанных в соответствующих разделах межевого плана, а также основания приостановления или отказа в осуществлении государственного кадастрового учета образуемого земельного участка в случае несоответствия сведений о местоположении границ (конфигурации) такого земельного участка согласно межевому плану аналогичным сведениям в Схеме. При выполнении комплексных кадастровых работ обеспечивается, в том числе и исправление реестровых ошибок в местоположении границ земельных участков (их частей), сведения о которых содержатся в ЕГРН.

Законодательство РФ не раскрывало и не раскрывает понятие «конфигурация земельного участка».

Кроме того, ранее статьями 31, 34, 36 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) (признаны утратившими силу в соответствии с Федеральным законом от 23 июня 2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») хотя и предусматривалась необходимость подготовки и утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или

кадастровой карте территории, но форма такой схемы не устанавливалась. В связи с этим органами государственной власти и органами местного самоуправления при отсутствии соответствующих полномочий утверждались различные формы схемы расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте территории и устанавливались требования к подготовке таких схем. Подготовка схемы осуществлялась путем изображения границ образуемого земельного участка на кадастровом плане территории, такая схема представляла собой графический образ земельного участка, который предстоит образовать.

Границы, существующие на местности пятнадцать лет и более относятся к случаям, когда точные границы земельного участка не указаны в документах, но их местоположение можно установить на основе фактического землепользования, существующего не менее 15 лет.

Местоположение границ земельных участков определялось с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения (заборы, ограждения, стены зданий), позволяющих определить местоположение границ земельных участков.

Вместе с тем, под конфигурацией земельного участка понимается совокупность внутренних углов и горизонтальных проложений границ земельного участка. Допускается изменение площади земельного участка в результате уточнения местоположения границ этого земельного участка в установленных указанными положениями пределах, то изменение конфигурации земельного участка с учетом фактически сложившегося положения границ на местности допустимо в пределах, установленных для изменения площади такого земельного участка.

Таким образом, Законом о регистрации допускается изменение конфигурации и площади земельного участка в указанных выше пределах, если указанные действия не нарушают прав и законных интересов иных лиц.

В соответствии с пунктом 6 Приказа Росреестра от 22.05.2023 N П/0183 «Об утверждении порядка кадастрового деления территории Российской Федерации, порядка присвоения объектам недвижимости кадастровых номеров, номеров регистрации, реестровых номеров границ» (далее – порядок), в случае, если земельный участок располагается одновременно на территории нескольких смежных кадастровых кварталов одного кадастрового района или разных кадастровых районов кадастрового округа, кадастровый номер земельному участку присваивается: в кадастровом квартале, в котором располагается большая часть площади земельного участка, если такой земельный участок располагается в двух кадастровых кварталах. Таким образом, из пункта 13 Порядка следует, что необходимо провести мероприятия по приведению описания местоположения части границ кадастрового квартала в соответствие с описанием местоположения границ земельных участков большая часть площади которого расположена в кадастровом квартале.

В соответствии со статьей 42.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в отношении земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, комплексные кадастровые работы выполняются в соответствии с утвержденным в порядке, установленном законодательством о государственной деятельности, проектом межевания территории либо в случае, если применительно к такой территории утвержден проект организации и застройки территории или иной документ, устанавливающий распределение земельных участков в границах такой территории, на основании указанных проекта или документа (при наличии таких утвержденных проекта или документа).

В силу части 1 статьи 24 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» образование земельных участков общего назначения осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории. Были внесены изменения в части местоположения земельных участков с кадастровыми номерами 70:14:0350001:589 70:14:0350001:588 70:14:0350001:931 70:14:0350001:932 70:14:0350001:573 70:14:0350001:572, в связи с поступлением обращений заинтересованных лиц.

Согласно статьи 42.10 Закона о кадастровой деятельности согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР осуществляется согласительной комиссией, что избавляет собственников от необходимости делать это в индивидуальном порядке. Границы земельных участков, местоположение которых подлежит исправлению в результате ККР, согласованы путем проведения согласительной комиссии, акт согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ включен в состав представленного карты-плана территории.

Согласно пункту 69 Требований № П/0337, схема оформляется с использованием картографической основы ЕГРН или иного картографического материала, соответствующего требованиям, предъявляемым к картографической основе ЕГРН, в том числе карт (планов), представляющих собой фотопланы местности, сведений, содержащихся в использованном при выполнении ККР кадастровом плане территории, схемы расположения элемента планировочной

структуры, включенной в материалы по обоснованию утвержденного проекта планировки территории (при наличии), схемы организации улично-дорожной сети и движения транспорта, схемы границ территорий объектов культурного наследия, схемы границ зон с особыми условиями использования территорий, чертежей межевания территории, включенных в проект межевания территории (при наличии утвержденного проекта межевания территории), и других данных, необходимых для определения местоположения границ земельных участков, утвержденных в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа. Требования к предельным (минимальным или максимальным) размерам, в том числе образуемого земельного участка устанавливаются градостроительными регламентами в составе правил землепользования и застройки, а в отношении земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются, - ЗК РФ или другими федеральными законами. Согласно пункту 1 статьи 11.9 Земельного кодекса РФ предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых по законодательству о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются этими градостроительными регламентами.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса РФ предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут включать в себя предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.

Согласно пункта 50 Требований № П/0337 предельные минимальный и максимальный размеры, соответствующие виду разрешенного использования земельного участка, следует указать на основании документов, устанавливающих такие размеры в соответствии с действующим законодательством.

В результате уточнения сведений о местоположении границ земельных участков и (или) их площадей, площадь определенная с учетом вышеуказанных требований не больше площади, сведения о которой относительно этих земельных участков содержатся в ЕГРН, на величину более чем предельный минимальный размер земельных участков, установленный в соответствии с земельным законодательством и действующими правилами землепользования и застройки. Также, соблюдены требования об увеличении (уменьшении) площади земельных участков на величину не более чем десять процентов от площади, содержащейся в документах, послуживших основанием образования земельных участков.

ККР, результатом которых является представленная карта-план территории, выполняются в порядке, установленном главой 4.1 Закона о кадастровой деятельности.

Согласно пункту 2 части 1.1 статьи 42.6 Закона о кадастровой деятельности карта-план территории подлежит утверждению Администрацией

Томской области.

В соответствии с частью 3 статьи 19 Закона о регистрации внесение в ЕГРН сведений, полученных в результате выполнения ККР, осуществляется на основании заявления о внесении сведений о земельных участках и о местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, форма которого и требования к заполнению и формату, в электронной форме которого устанавливаются органом нормативно-правового регулирования, и карты-плана территории.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

N п/п	Вид геоде- зической сети	Название пункта геодезическ ой сети и тип знака	Система координат пункта геоде зической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "##DD#" ##MM##YYYY# г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9

-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
N п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)			Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки		
1	2			3		4		
-	-			-		-		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1.Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером70:14:0350001:572:								
Система координат МСК-70, зона 4Зона N 1								
Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м				Метод определен ия координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание зак реп ления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
внешний контур								
н36У	-	-	346202. 09	433112 1.47	Фотограм метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-	
н37У	-	-	346214. 30	433112 6.32	Фотограм метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-	
н38У	-	-	346218. 32	433112 7.49	Фотограм метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-	
н39У	-	-	346220. 79	433112 9.73	Фотограм метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-	
н40У	-	-	346222. 19	433113 2.62	Фотограм метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-	
н41У	-	-	346212. 35	433113 9.38	Фотограм метрическ	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}	-	

					ий метод	), $M_t = 0,1 \cdot 0,1$	
н42У	-	-	346212. 72	433114 0.04	Фотограм метрическ ий метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, $M_t = 0,1 \cdot 0,1$	-
н43У	-	-	346207. 67	433114 3.80	Фотограм метрическ ий метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, $M_t = 0,1 \cdot 0,1$	-
н44У	-	-	346203. 90	433114 7.93	Фотограм метрическ ий метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, $M_t = 0,1 \cdot 0,1$	-
н45У	-	-	346194. 52	433115 2.74	Фотограм метрическ ий метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, $M_t = 0,1 \cdot 0,1$	-
н46У	-	-	346189. 84	433114 4.38	Фотограм метрическ ий метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, $M_t = 0,1 \cdot 0,1$	-
н47У	-	-	346186. 09	433113 6.94	Фотограм метрическ ий метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, $M_t = 0,1 \cdot 0,1$	-
н48У	-	-	346185. 79	433113 7.09	Фотограм метрическ ий метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, $M_t = 0,1 \cdot 0,1$	-
н49У	-	-	346183. 33	433113 2.43	Фотограм метрическ ий метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, $M_t = 0,1 \cdot 0,1$	-
н50У	-	-	346192. 84	433112 7.53	Фотограм метрическ ий метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, $M_t = 0,1 \cdot 0,1$	-
н36У	-	-	346202. 09	433112 1.47	Фотограм метрическ ий метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, $M_t = 0,1 \cdot 0,1$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:572:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н36У	н37У	13.14	-	Согласовано
н37У	н38У	4.19	-	Согласовано
н38У	н39У	3.33	-	Согласовано
н39У	н40У	3.21	-	Согласовано
н40У	н41У	11.94	-	Согласовано

н41У	н42У	0.76	-	Согласовано
н42У	н43У	6.30	-	Согласовано
н43У	н44У	5.59	-	Согласовано
н44У	н45У	10.54	-	Согласовано
н45У	н46У	9.58	-	Согласовано
н46У	н47У	8.33	-	Согласовано
н47У	н48У	0.34	-	Согласовано
н48У	н49У	5.27	-	Согласовано
н49У	н50У	10.70	-	Согласовано
н50У	н36У	11.06	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:572:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	647 ± 9 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями(ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{647} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	634
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	13
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	300 1000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	70:14:0350001:1757

10.	Иные сведения					-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>70:14:0350001:572</u> :							
-	-						
1.Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>70:14:0350001:573</u> :							
Система координат <u>МСК-70, зона 4</u> Зона N <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание за- реп- ления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур							
н29У	-	-	346223. 68	433113 8.24	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2}))*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-
н30У	-	-	346249. 15	433118 9.74	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2}))*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-
н31У	-	-	346247. 21	433119 0.73	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2}))*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-
н32У	-	-	346239. 58	433119 4.11	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2}))*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-
н33У	-	-	346238. 42	433119 4.86	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2}))*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-
н34У	-	-	346226. 84	433116 9.27	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2}))*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-
н35У	-	-	346214. 40	433114 4.38	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2}))*S{2}+Mo{2})}, Mt = 0,1 0.1	-
н29У	-	-	346223. 68	433113 8.24	Фотограм- метрическ	Mt={sqrt}{(Ms{2}+(Mb {2}/p{2}))*S{2}+Mo{2}	-

					ий метод	), Mt = 0,1 0.1	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>70:14:0350001:573</u> :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н29У	н30У	57.45	-	Согласовано			
н30У	н31У	2.18	-	Согласовано			
н31У	н32У	8.35	-	Согласовано			
н32У	н33У	1.38	-	Согласовано			
н33У	н34У	28.09	-	Согласовано			
н34У	н35У	27.83	-	Согласовано			
н35У	н29У	11.13	-	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>70:14:0350001:573</u> :							
N п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			-			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²			634 ± 9 кв.м			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями(ΔP), м²			ΔP = 3,5 * 0.10000 * √634 = 9			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			647			
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²			-13			
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			300 1000			
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке			-			
8.	Вид (виды) разрешенного использования			-			

8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				70:14:0350001:1757		
10.	Иные сведения				-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>70:14:0350001:573</u> :							
-	-						
1.Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>70:14:0350001:588</u> :							
Система координат <u>МСК-70, зона 4</u> Зона N <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание за- реп- ления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур							
н12У	-	-	346187. 37	433116 5.87	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}), Mt = 0,1 0.1	-
н13У	-	-	346196. 39	433118 8.62	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}), Mt = 0,1 0.1	-
н14У	-	-	346200. 45	433119 8.42	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}), Mt = 0,1 0.1	-
н15У	-	-	346207. 72	433121 3.28	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}), Mt = 0,1 0.1	-
н16У	-	-	346203. 30	433121 5.65	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}), Mt = 0,1 0.1	-
н17У	-	-	346197. 03	433121 6.92	Фотограм- метрическ ий метод	Mt={sqrt}{Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}), Mt = 0,1 0.1	-

н18У	-	-	346193.80	4331216.46	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2}$, $Mt = 0,1 \ 0.1$	-
н4У	-	-	346190.46	4331207.99	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2}$, $Mt = 0,1 \ 0.1$	-
н3У	-	-	346176.73	4331173.18	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2}$, $Mt = 0,1 \ 0.1$	-
н2У	-	-	346175.76	4331171.05	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2}$, $Mt = 0,1 \ 0.1$	-
н12У	346187.37	4331165.87	-	-	-	-	-
н13У	346196.39	4331188.62	-	-	-	-	-
н14У	346200.45	4331198.42	-	-	-	-	-
н15У	346207.72	4331213.28	-	-	-	-	-
н16У	346203.30	4331215.65	-	-	-	-	-
н17У	346197.03	4331216.92	-	-	-	-	-
н18У	346193.80	4331216.46	-	-	-	-	-
н12У	-	-	346187.37	4331165.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2}$, $Mt = 0,1 \ 0.1$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:588:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н13У	24.47	-	Согласовано
н13У	н14У	10.61	-	Согласовано
н14У	н15У	16.54	-	Согласовано
н15У	н16У	5.02	-	Согласовано
н16У	н17У	6.40	-	Согласовано
н17У	н18У	3.26	-	Согласовано

н18У	н4У	9.10	-	Согласовано
н4У	н3У	37.42	-	Согласовано
н3У	н2У	2.34	-	Согласовано
н2У	н12У	12.71	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:588:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	660 $\pm$ 9 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями(ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{660} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	613
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	47
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	70:14:0350001:1457, 70:14:0350001:1414
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	70:14:0350001:1757
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 70:14:0350001:588:

-	-
---	---

1.Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:589:

Система координат МСК-70, зона 4Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание за- реп- ления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур							
н1У	-	-	346172. 65	433116 4.59	Фотограм- метрический метод	Mt={sqrt}(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}) , Mt = 0,1 0.1	-
н2У	-	-	346175. 76	433117 1.05	Фотограм- метрический метод	Mt={sqrt}(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}) , Mt = 0,1 0.1	-
н3У	-	-	346176. 73	433117 3.18	Фотограм- метрический метод	Mt={sqrt}(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}) , Mt = 0,1 0.1	-
н4У	-	-	346190. 46	433120 7.99	Фотограм- метрический метод	Mt={sqrt}(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}) , Mt = 0,1 0.1	-
н5У	-	-	346177. 15	433121 2.62	Фотограм- метрический метод	Mt={sqrt}(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}) , Mt = 0,1 0.1	-
н6У	-	-	346174. 00	433120 1.84	Фотограм- метрический метод	Mt={sqrt}(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}) , Mt = 0,1 0.1	-
н7У	-	-	346170. 90	433119 4.71	Фотограм- метрический метод	Mt={sqrt}(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}) , Mt = 0,1 0.1	-
н8У	-	-	346168. 89	433118 8.26	Фотограм- метрический метод	Mt={sqrt}(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}) , Mt = 0,1 0.1	-
н9У	-	-	346163. 69	433117 6.98	Фотограм- метрический метод	Mt={sqrt}(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}) , Mt = 0,1 0.1	-
н10У	-	-	346165. 75	433117 6.13	Фотограм- метрический метод	Mt={sqrt}(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}) , Mt = 0,1 0.1	-
н11У	-	-	346162. 58	433116 8.71	Фотограм- метрический	Mt={sqrt}(Ms{2}+(Mb {2}/p{2})*S{2}+Mo{2}	-

					ий метод	), Mt = 0,1 0.1	
н1У	346172.65	4331164.59	-	-	-	-	-
н3У	346176.73	4331173.18	-	-	-	-	-
н4У	346190.46	4331207.99	-	-	-	-	-
н5У	346177.15	4331212.62	-	-	-	-	-
н6У	346174.00	4331201.84	-	-	-	-	-
н7У	346170.90	4331194.71	-	-	-	-	-
н8У	346168.89	4331188.26	-	-	-	-	-
н9У	346163.69	4331176.98	-	-	-	-	-
н10У	346165.75	4331176.13	-	-	-	-	-
н11У	346162.58	4331168.71	-	-	-	-	-
н1У	-	-	346172.65	4331164.59	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2)}$, Mt = 0,1 0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:589:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	7.17	-	Согласовано
н2У	н3У	2.34	-	Согласовано
н3У	н4У	37.42	-	Согласовано
н4У	н5У	14.09	-	Согласовано
н5У	н6У	11.23	-	Согласовано
н6У	н7У	7.77	-	Согласовано
н7У	н8У	6.76	-	Согласовано
н8У	н9У	12.42	-	Согласовано

н9У	н10У	2.23	-	Согласовано
н10У	н11У	8.07	-	Согласовано
н11У	н1У	10.88	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:589:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 ± 9 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями(ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{600} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	300 1000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	70:14:0350001:1757
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 70:14:0350001:589:

-	-
---	---

1.Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:931:

Система координат МСК-70, зона 4Зона N 1

Обозначен	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание зак
-----------	---------------	-------	----------	--------------

ие характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определен ия координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	реп ления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур							
н19У	-	-	346590. 54	433092 2.98	Фотограм метрическ ий метод	$Mt = \sqrt{(Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2)}$, Mt = 0,1 0.1	-
н20У	-	-	346594. 93	433093 8.55	Фотограм метрическ ий метод	$Mt = \sqrt{(Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2)}$, Mt = 0,1 0.1	-
н21У	-	-	346569. 37	433094 4.11	Фотограм метрическ ий метод	$Mt = \sqrt{(Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2)}$, Mt = 0,1 0.1	-
н22У	-	-	346565. 41	433092 9.61	Фотограм метрическ ий метод	$Mt = \sqrt{(Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2)}$, Mt = 0,1 0.1	-
н23У	-	-	346565. 87	433092 9.49	Фотограм метрическ ий метод	$Mt = \sqrt{(Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2)}$, Mt = 0,1 0.1	-
н24У	-	-	346565. 64	433092 8.61	Фотограм метрическ ий метод	$Mt = \sqrt{(Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2)}$, Mt = 0,1 0.1	-
н19У	346590. 54	433092 2.98	-	-	-	-	-
н20У	346594. 93	433093 8.55	-	-	-	-	-
н19У	-	-	346590. 54	433092 2.98	Фотограм метрическ ий метод	$Mt = \sqrt{(Ms^2 + (Mb^2/p^2) * S^2 + Mo^2)}$, Mt = 0,1 0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:931:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
н19У	н20У	16.18	-	Согласовано
н20У	н21У	26.16	-	Согласовано
н21У	н22У	15.03	-	Согласовано
н22У	н23У	0.48	-	Согласовано
н23У	н24У	0.91	-	Согласовано
н24У	н19У	25.53	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:931:

N п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	418 $\pm$ 7 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями(ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{418} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	429
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	-11
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	300 1000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	70:14:0350001:1757
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 70:14:0350001:931:

-	-
---	---

1.Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:932:

Система координат МСК-70, зона 4Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закре пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур							
н25У	-	-	346615.68	4330916.74	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, M _t = 0,1 0.1	-
н26У	-	-	346591.07	4330922.85	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, M _t = 0,1 0.1	-
н19У	-	-	346590.54	4330922.98	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, M _t = 0,1 0.1	-
н20У	-	-	346594.93	4330938.55	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, M _t = 0,1 0.1	-
н27У	-	-	346618.68	4330933.20	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, M _t = 0,1 0.1	-
н28У	-	-	346620.18	4330930.90	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, M _t = 0,1 0.1	-
н19У	346590.54	4330922.98	-	-	-	-	-
н20У	346594.93	4330938.55	-	-	-	-	-
н25У	-	-	346615.68	4330916.74	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(M_s^2 + (M_b^2/p^2) * S^2 + M_o^2)}$, M _t = 0,1 0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 70:14:0350001:932:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н26У	25.36	-	Согласовано
н26У	н19У	0.55	-	Согласовано
н19У	н20У	16.18	-	Согласовано
н20У	н27У	24.35	-	Согласовано
н27У	н28У	2.75	-	Согласовано
н28У	н25У	14.86	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>70:14:0350001:932</u>:				
N п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		429 $\pm$ 7 кв.м	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями(ΔP), м ²		$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{429} = 7$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²		407	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²		22	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²		300 1000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		70:14:0350001:1757	

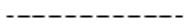
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>70:14:0350001:932:</u>		
-	-	
Схема границ земельных участков		



Масштаб 1: -

Условные обозначения:

	- существующая часть границы земельного участка/объекта недвижимости
	- вновь образованная часть границы земельного участка/объекта недвижимости

	- граница кадастрового квартала
	- обозначение характерной точки границы земельного участка
	- обозначение характерной точки границы объекта недвижимости
:123	- кадастровый номер исходного, измененного или уточняемого земельного участка/объекта недвижимости
:123:ЗУ1	- обозначение образуемого путем раздела земельного участка
:ЗУ1	- обозначение земельного участка образуемого путем перераспределения, или в случае образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:123/5	- обозначение существующей части земельного участка
:123/чзу1 :123/ЗУ1/чзу1 :ЗУ1/чзу1	- обозначение образуемой части земельного участка
Схема геодезических построений	
-	
Условные обозначения:	
	- пункты съёмочного обоснования
	- базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАС)
	- направление от базовой станции до объектов, положение которых определялось приемниками типа GPS или ГЛОНАС
	- контур земельного участка
	- линии визирования на измеряемые точки
	- измеряемые точки